



**Ajuntament de
La Coma i la Pedra**

Projecte Actuació Urbanística al Sector III del Port del Comte.

Un cop l'Ajuntament va prendre la iniciativa de coordinar i executar el projecte, les tasques que s'han portat a terme fins a data d'avui han estat les següents:

- Donar compliment als processos administratius legalment establerts, pel que fa a la Modificació del sistema d'actuació de reparcel·lació urbanística .
- Encarregar un nova divisió poligonal, a fi i efecte de poder afrontar el projecte per fases donat la seva envergadura. En concret s'ha dividit el Sector III en 2 polígons d'actuació.
- Continuar el procés d'actualització de les dades dels propietaris.
- Elaborar un pla econòmic pel finançament del Projecte.
- Gestionar amb la Diputació el procés de cobrament de les quotes i execució de rebuts impagats
- Gestionar amb entitats financeres la obtenció dels recursos necessaris per garantir el finançament
- Elaborar les condicions de contractació i treure a concurs la Redacció del Projecte Final Urbanístic i de Reparcel·lació, així com la Direcció d'obra dels Polígons definits.

A fi de presentar el pla, condicions i calendari d'actuacions per el 2023-2024, es convoca als propietaris afectats a una reunió informativa que es durà a terme a la Sala de Plens de l'Ajuntament. Per donar facilitats d'assistència es faran 3 reunions optatives pels propietaris en les següents dates :

- Dissabte 11 de febrer a les 17:00
- Diumenge 12 de febrer a les 11:00
- Dissabte 18 de febrer a les 17:00

Finalment, els hi recordem que poden demanar rebre les notificacions de forma telemàtica (correu electrònic, telèfon mòbil) a www.comapedra.cat/tràmits/Autorització o revocació per a rebre notificacions electròniques.

Ajuntament de la Coma i la Pedra, 9 de Gener de 2023.